

Selbstauskunft zur Anmietung einer Wohnung

Angaben zur neuen Wohnung

Anschrift:

I. Persönliche Angaben des Antragstellers

Name: Vorname:

Geburtsdatum: Familienstand:

Tätigkeit: Telefon dienstlich:

Wohnanschrift:

Tel./Fax privat:..... E-Mail:

Welches Musikinstrument spielen Sie regelmäßig in der Wohnung?

Welche Haustiere haben Sie?

II. In die Wohnung mit einziehende Personen

Name, Vorname	Geb.-Datum	Familien-stand	Verwandtschafts- verhältnis	Telefon	
1.					
2.					
3.					
4.					

III. Angaben zum jetzigen Mietverhältnis

Bestehen im derzeitigen Mietverhältnis Mietschulden? ja / nein

Ist die derzeitige Wohnung gekündigt? ja / nein

Wenn ja, wer hat gekündigt?

Warum wurde gekündigt?

Name, Anschrift und Tel.-Nr. des jetzigen Vermieters:.....

IV. Vorstellung zur Anmietung:

Frühestmöglicher Vertragsbeginn:

Geplanter Umzugstermin:

V. Nur für ausländische Antragsteller bzw. mit einziehende Personen

Aufenthaltsgenehmigung liegt vor: ja / nein wenn ja, bis wann:

VI. Unterlagen zur Prüfung der Anmietung einer Wohnung

Folgende Unterlagen sind vorzulegen:

- Identitätsnachweis (Personalausweis oder Pass)
- Einkommensnachweise (z.B. Lohn, Gehalt, Rente, Leistungsbescheide, Angemessenheitsbescheinigungen, Elterngeld, Kindergeld, Bafög, Unterhalt)
- ggf. Bürgschaft mit Anlagen
- ggf. Ausbildungsbescheinigung
- ggf. Immatrikulationsbescheinigung
- Mietschuldenfreiheitsbestätigung
- SCHUFA-Hinweis zu Mietanträgen

.....
Datum

.....
Unterschrift(-en) der/des Antragsteller(-s)

Alle Bedingungen für eine Anmietung wurden geprüft.

Anmietung befürwortet/abgelehnt*)

.....
Datum

.....
Unterschrift des Kundenbetreuers

I. Einwilligung gemäß Art. 6 EU-DSGVO

Hiermit erkläre ich ausdrücklich meine Einwilligung gemäß Art. 6 Abs. 1a EU-DSGVO in die Verarbeitung und Weitergabe

- von personenbezogenen Daten i.S.v. Art. 4 Nr. 1 EU-DSGVO zum Zwecke der Anbahnung, Abwicklung, Betreuung, Verwaltung und Beendigung eines Mietverhältnisses sowie zur Wahrung und Durchsetzung von Ansprüchen auch nach Beendigung des Mietverhältnisses

durch die GIM Grundstücks- und Immobilienmanagement GmbH.

II. Informationen gemäß Art. 12; 13 EU-DSGVO zur Selbstauskunft zur Anmietung einer Wohnung

Die GIM Grundstücks- und Immobilienmanagement GmbH (im weiteren Text GIM GmbH) nimmt den Schutz personenbezogener Daten sehr ernst.

Diese Datenschutzerklärung dient Ihrer Information über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten in Bezug auf die Selbstauskunft zur Anmietung einer Wohnung.

1. Verantwortliche Stelle

Die verantwortliche Stelle für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten in Bezug auf die Selbstauskunft zur Anmietung einer Wohnung ist die

GIM Grundstücks- und Immobilienmanagement GmbH
Kesselsdorfer Straße 161
01169 Dresden
Telefon: 0351 4181 703
Telefax: 0351 4181 893
E-Mail: info@gim-dresden.de

Weitere Angaben zur GIM GmbH finden Sie unter www.gim-dresden.de im Punkt Impressum.

2. Zweckbestimmung der Datenerhebung, Datenverarbeitung oder Datennutzung

Die Verarbeitung der Daten bezweckt die Anbahnung, Abwicklung, Betreuung, Verwaltung und Beendigung eines Mietverhältnisses sowie Wahrung und Durchsetzung von Ansprüchen auch nach Beendigung des Mietverhältnisses.

3. Bestehende Datenschutzrechte

Sie haben ein Recht auf Auskunft durch unser Unternehmen über die betreffenden personenbezogenen Daten sowie auf Berichtigung oder Löschung oder auf Beschränkung der Verarbeitung oder auf Widerspruch gegen die Verarbeitung sowie ein Recht auf Datenübertragbarkeit.

4. Datenübermittlung an Dritte

Die GIM GmbH übermittelt im Rahmen der Anbahnung eines Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden. Dazu werden Sie gesondert informiert.

5. Dauer der Speicherung

Die Daten werden für die Dauer und den Zeitraum der Anbahnung bzw. der Abwicklung des Mietverhältnisses erhoben. Kommt kein Vertragsverhältnis zu Stande, werden die Daten 12 Monate aufbewahrt. Beim Zustandekommen eines Vertragsverhältnisses erhalten Sie mit dem Vertrag eine gesonderte Information.

6. Widerruf der Einwilligung

Sie können Ihre Einwilligung in die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch unser Unternehmen jederzeit widerrufen. Durch einen solchen Widerruf wird die Rechtmäßigkeit der Verarbeitung aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf nicht berührt.

7. Beschwerderecht bei der zuständigen Aufsichtsbehörde

Im Falle datenschutzrechtlicher Verstöße haben Betroffene ein Beschwerderecht bei der zuständigen Aufsichtsbehörde. Zuständige Aufsichtsbehörde in datenschutzrechtlichen Fragen ist der Landesdatenschutzbeauftragte des Freistaates Sachsen.

Die Kontaktdaten lauten:

Sächsischer Datenschutzbeauftragter
Kontor am Landtag
Devrientstraße 1
01067 Dresden
E-Mail: saechsdsb@slt.sachsen.de

8. Freiwilligkeit und Bereitstellungspflicht personenbezogener Daten

Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten ist weder gesetzlich noch vertraglich vorgeschrieben. Die Bereitstellung ist für den Abschluss und die Abwicklung eines Mietvertrages erforderlich. Sie sind nicht verpflichtet, Ihre personenbezogenen Daten bereitzustellen. Mögliche Folgen der Nichtbereitstellung sind eine mangelnde Entscheidungsgrundlage für das Zustandekommen eines Mietvertrages bzw. dessen Aufrechterhaltung.

9. Automatisierte Entscheidungsfindungen, Durchführung eines Profilings

Es besteht keine automatisierte Entscheidungsfindung einschließlich Profiling gemäß Art. 22 Absätze 1 und 4 EU-DSGVO.

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich dieses Dokument vollständig und richtig verstanden habe, meine Einwilligung zur Erhebung der personenbezogenen Daten ausdrücklich und freiwillig abgebe und über meine Rechte aufgeklärt wurde.

Ort/ Datum

Unterschrift Mietinteressent/Mieter